

#### D.11

Brak technicznej możliwości na realizację wniosku z powodu niezgodności z zapisami mpzp. Teren objęty jest nadzorem konserwatora zabytków – koniecznym do realizacji było by uzyskanie zgody pozwolenia na budowę poprzedzone pozytywną opinią konserwatora, wobec braku zgodności z mpzp bezprzedmiotowe jest podejmowanie tych czynności. Błędnie oszacowano koszty wykonania wniosku – niedoszacowanie na poziomie 250000 zł.

Dodatkowe uwagi:

Teren – działka 752 znajduje się od 1992 r. we władaniu Społecznego Towarzystwa Oświatowego (Szkoła Społeczna). Umowa zawarta została do roku 2021.

Koszt podany we wniosku zaniżony – wg doświadczenia WZiZP orientacyjny koszt całościowy budowy boiska wielofunkcyjnego do gry w tenisa, siatkówki i koszykówki to ok.250-300 tys. PLN

We wniosku nie uwzględniono kosztu dokumentacji projektowej i inspektora nadzoru ok. 7 tyś. PLN

Dokumentacja na budowę boiska wymaga pozwolenia na budowę – obszar urbanistyczny Sobieszowa wpisany do rejestru zabytków A/1811/610/J

We wniosku nie ma informacji kto przejmie obiekt do utrzymania

W związku z tym, wniosek nie spełnia kryterium § 3 pkt 2