

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu  
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

## **Renowacja budynków przy ul. Flisaków 4, 6, 8 w Jeleniej Górze**

TERMINARZ REALIZACJI ZADANIA		
Zadanie	Kwota	Termin
Zawarcie umowy z Wykonawcą na roboty budowlane	350 000,00 PLN	31.08.2010 r.
Zawarcie umowy z Inżynierem Kontraktu	8 513,77 PLN	29.06.2010 r.
Podpisanie umowy o dofinansowanie projektu pn. „Renowacja budynków przy ul. Flisaków 4, 6, 8 w Jeleniej Górze”	393 838,36 PLN	21.06.2010 r.
Decyzja o dofinansowaniu zgodnie z Uchwałą nr 4140/III/10	~	30.03.2010 r.
Złożenie wniosku o dofinansowanie projektu pn. „Renowacja budynków przy ul. Flisaków 4, 6, 8 w Jeleniej Górze”	~	7.09.2009 r.

Celem ogólnym Projektu jest poprawa warunków mieszkaniowych oraz podniesienie estetyki kwartałów zabudowy przy ul. Flisaków w Jeleniej Górze.

Projekt zlokalizowany jest we wschodniej części obszaru wyznaczonego w LPR Miasta Jeleniej Góry i obejmuje modernizację budynków zlokalizowanych przy ulicy Flisaków 4,6,8 polegającą na poniższych pracach:

### **Prace przygotowawcze przy budynku nr 4:**

- ✓ Sprawdzenie stanu technicznego tynków przez tzw. opukiwanie. „Głuche” i odchodzące tynki skuć i wykonać nowe tynki zewnętrzne cementowo-wapienne kat. III.
- ✓ Wymianę stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV w częściach wspólnych budynku
- ✓ Renowacja cokołu z cegły klinkierowej z uzupełnieniem ubytków.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu  
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

- ✓ Remont pokrycia dachowego z przemurowaniem kominów z cegły klinkierowej ponad dachem.
- ✓ Remont klatki schodowej.
- ✓ Remont izolacji pionowej budynku wraz z wykonaniem drenażu i podłączeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.
- ✓ Wykonanie opaski z płytek chodnikowych betonowych 50x50x8cm na podsypce z piasku.

Powierzchnia elewacji - 493.80 m<sup>2</sup>

**Prace przygotowawcze przy budynku nr 6:**

- ✓ Sprawdzenie stanu technicznego tynków przez tzw. opukiwanie. „Głuche” i odchodzące tynki skuć i wykonać nowe tynki zewnętrzne cementowo-wapienne kat. III.
- ✓ Wymianę stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV w częściach wspólnych budynku Renowacja cokołu z cegły klinkierowej z uzupełnieniem ubytków.
- ✓ Wymianę pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej – esówki z przemurowaniem kominów z cegły klinkierowej ponad dachem.
- ✓ Remont klatki schodowej.
- ✓ Remont izolacji pionowej budynku wraz z wykonaniem drenażu i podłączeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.
- ✓ Wykonanie opaski z płytek chodnikowych betonowych 50x50x8cm na podsypce z piasku.

Powierzchnia elewacji - 382.60 m<sup>2</sup>

**Prace przygotowawcze przy budynku nr 8:**

- ✓ Wymianę stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV w pomieszczeniach wspólnych.
- ✓ Sprawdzenie stanu technicznego tynków na elewacji frontowej i tylnej oraz na okapie przez tzw. opukiwanie. W przypadku natknięcia się na odchodzący i „głuchy” tynk, należy skuć i wykonać nowy tynk zewnętrzny cementowo-wapienny kat. III.
- ✓ Zdemontowanie istniejące rury spustowe na elewacji szczytowej. Z uwagi na różnicę grubości wynikającą z docieplenia ściany należy przełożyć rury spustowe (po wykonaniu ocieplenia wykonać powtórny montaż rur spustowych na dłuższych uchwytach montażowych).
- ✓ Renowacja cokołu z cegły klinkierowej z uzupełnieniem ubytków cegły.
- ✓ Wykonanie docieplenia ściany szczytowej styropianem gr. 10 cm z wykonaniem wyprawki elewacyjnej np. z materiałów firmy Caparol. Wykonanie dodatkowe kotwienie płyt styropianowych do ściany za pomocą kołków rozporowych dł. 15-18 cm z osadzeniem kołków w ścianie na głębokość minimum 5cm.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską  
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu  
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

- ✓ Wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej-esówki wraz z przemurzeniem kominów ponad dachem z cegły klinkierowej.
- ✓ Remont klatki schodowej.
- ✓ Remont izolacji pionowej budynku wraz z wykonaniem drenażu i podłączeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej
- ✓ Wykonanie opaski z płytek chodnikowych betonowych 50x50x8cm na podsypce z piasku

Kubatura budynku	-	2715 m <sup>3</sup>
Powierzchnia elewacji	-	462.70 m <sup>2</sup>
Powierzchnia ocieplenia elewacji	-	103.96 m <sup>2</sup>

Zgodnie z umową o dofinansowanie projektu pn.: „Renowacja budynków przy ul. Flisaków 4, 6, 8 w Jeleniej Górze” nr UDA-RPDS.09.01.00-02-106/09-00 z dnia 21.06.2010 r. zawartą z Województwem Dolnośląskim w ramach Priorytetu 9 „Odnowa zdegradowanych obszarów na terenie Dolnego Śląska (Miasta)”, Działania 9.1 „Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tysięcy mieszkańców” Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013:

- *Całkowita wartość Projektu wynosi - 393 838,36 PLN;*
- *Dofinansowanie w kwocie nieprzekraczającej - 212 472,47 PLN stanowiące nie więcej niż 59,99% kwoty całkowitych wydatków kwalifikowalnych Projektu.*
- *Zakończenie rzeczowe realizacji Projektu- 15.10.2010 r. (Uzyskano zgodę Urzędu Marszałkowskiego na zmianę terminu zakończenia rzeczowego realizacji Projektu na 30.05.2011 r. )*

Projekt realizowany jest w partnerstwie na podstawie zawartej umowy partnerskiej w dniu 11 sierpnia 2009 roku na rzecz realizacji Projektu pomiędzy Miastem Jelenia Góra a Wspólnotami mieszkaniowymi mającymi siedzibę przy ul. Flisaków 4, 6, 8 w Jeleniej Górze.

Przekazanie dofinansowania pochodzącego ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 partnerom projektu tj. wspólnotom mieszkaniowym odbędzie się na zasadach pomocy de minimis II stopnia.